# ALLE BOUWPLAATSRISICO

## De 'Alle bouwplaatsrisico'-verzekering van DVV Verzekeringen

De omniumverzekering voor uw bouwproject ! Het optrekken van een gebouw houdt veel risico's in. Nieuwe technieken, het gebruik van nieuwe materialen en werfmachines met krachtigere motoren die zwaardere trillingen veroorzaken, natuurelementen of vandalisme... allemaal potentiële oorzaken van ongevallen. Er is dan ook een duidelijke vraag naar een volledige verzekering die kan worden aangepast aan de behoeften van alle betrokkenen: de bouwheer, de aannemer, de raadgevende ingenieurs en de architecten. Een dergelijke bescherming is noodzakelijk voor de aannemer die verantwoordelijk is voor de bouwwerf tot de voorlopige oplevering. De kosten zijn voor hem, als er schade is aan de bouwwerf voor dat moment. Voor een optimale bescherming raden wij u de verzekering Alle Bouwplaats Risico's aan... Op die manier voorkomt u dat uw bouwwerf stilgelegd wordt voor lange juridische discussies tussen de verschillende partijen, om uit te zoeken wie nu aansprakelijk is voor het schadegeval.

De oorzaak van de schade kan meervoudig zijn.

### Een verzekeraar tot uw dienst!

- Snel en bereikbaar 24 uur per dag, 7dagen op 7 in geval van schade (alarmcentrale)
- Gespecialiseerde en beschikbare gesprekspartners voor polis- en schadebeheer en voor de boekhouding
- Vergoeding binnen de 24 uren van zodra het dossier volledig is

### Troeven

- Geen onderzoek naar aansprakelijkheid!
- De werken worden niet stilgelegd!
- De premie is geldig tijdens de ganse bouwperiode!

### Een offerte aanvragen?

Wend u rechtstreeks tot een consultant of relatie-beheerder.
U kunt hun gegevens bekomen via het telefoonnummer **02 286 20 97** of op onze website **www.dvv.be**

### Hieronder een aantal voorbeelden:

- alle ongevallen die tijdens het bouwen kunnen ontstaan, zoals het omvallen van een kraan op de bouwplaats;
- schade door brand of ontploffing die al dan niet op de bouwplaats ontstaat;
- diefstal of vandalisme op de bouwplaats;
- schade door overmacht zoals storm, orkaan, regen, overstroming, vloed, hagel of blikseminslag; beweging van de grond of ondergrond zoals grondverzakking, inzakking, verschuiving, zetting, instorting of aardbeving.

☞ Wees dus zeker dat uw bouwplaats optimaal verzekerd is!

### Wie kan verzekerd worden ?

- De aannemer (en deonderaannemers, en nevenaannemers)
- De bouwheer
- De architect
- De raadgevende ingenieurs

### Wat is er gedekt ?

**De hoofdwaarborg van de verzekering 'Alle bouwplaatsrisico's van DVV is 'Schade aan de verzerkerde goederen'. Met andere woorden, zijn de bouwwerken (renovatie of nieuwbouw) gedekt. Onder bouwwerken verstaan we de ruwbouw en afwerking zoals centrale verwarming en elektriciteit**

DVV Verzekeringen

## Wat is de termijn van de waarborgen?

**U bent beschermd voor de werken tijdens de bouwperiode. Die loopt tot de ondertekening van de voorlopige oplevering, bewoning of ingebruikname van het gebouw.**

## Facultatieve waarborgen

**Met de verzekering Alle bouwplaatsrisico's kan je ook nog kiezen voor extra facultatieve waarborgen:**

- extra contractuele aansprakelijkheid (fout, schade en oorzakelijk verband met de werken)
- burenhinder (schade aan derden zonder fout, volgens art. 544 van het Burgerlijk wetboek, vb. zettingschade door grondwaterverlaging)
- schade aan bestaande goederen van de bouwheer

## Goed om te weten

**Er zijn een aantal belangrijke uitsluitingen waarbij de verzekering Alle bouwplaatsrisico's niet tussenkomt:**

- voorzienbare schade
- verlies aan winst
- schade door het niet-naleven van de regels van de kunst door een persoon met leidinggevende bevoegdheid

## Een schade?

Dringende bijstand **24 uur per dag, 7/7** via een telefoontje naar het noodnummer **0800 93 300**.

Deze bijstand omvat onder meer het verschaffen van diverse inlichtingen, verschillende vormen van bijstand in geval van problemen in het buitenland, het nemen van dringende maatregelen in verband met de gebouwen (hulp indien de toegang onmogelijk is, bewarende maatregelen of dringende of tijdelijke herstellingen na een schadegeval ...).

## Aanvullende inlichtingen

DVV verzekeringen is een merk en een handelsnaam van Belins NV, verzekeringsonderneming gevestigd in België en goedgekeurd onder code 0037, Galileelaan 5, B-1210 Brussel, RPR Brussel BTW BE 0405.764.06.

De verzekering Alle bouwplaatsrisico's valt onder het Belgisch recht. De voorwaarden van de verzekering Alle bouwplaatsrisico's van DVV verzekeringen (eigen risico, gedekte goederen, dekkingsgrenzen enz.) zijn verkrijgbaar bij uw contactpersoon. De bijzondere en de algemene voorwaarden hebben voorrang op de commerciële brochures.

De duur van de overeenkomst is één jaar. Ze wordt stilzwijgend verlengd voor opeenvolgende periodes van één jaar, behalve wanneer een van de partijen ze opzegt ten minste drie maanden voor het verstrijken van de lopende periode.

Indien u niet tevreden bent, horen wij dat graag. Voor een klacht kan u in de eerste plaats terecht bij uw consultant, relatiebeheerder of polisbeheerder.
Is dat antwoord niet voldoende, aarzel dan niet u te wenden tot de Klachtendienst van DVV verzekeringen, Galileelaan 5 te 1210 Brussel of via e-mail: dienstklachtendvv@dvv.be

U vindt bij de voormelde contacten onvoldoende gehoor? Dan kunt u zich steeds wenden tot de Ombudsdienst van de Verzekeringen, de Meeûssquare 35, in 1000 Brussel, of per e-mail: info@ombudsman.as

U vindt alle informatie over deze instantie onder de volgende link: http://www.ombudsman.as

Dit document werd gewijzigd op 21 november 2016 en kan nog aangepast worden. Een geactualiseerde versie staat steeds ter uwe beschikking op onze website www.dvv.be. DVV Verzekeringen is een merk en een handelsnaam van Belins NV, verzekeringsonderneming gevestigd in België en goedgekeurd onder code 0037, Galileelaan 5, B-1210 Brussel, RPR Brussel BTW BE 0405.764.064 – NL 11/2016

DVV Verzekeringen